

Zarządzenie Nr 52/2018
Wójta Gminy Jadów
z dnia 06 września 2018r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121, z późn. zm.) Wójt Gminy Jadów ustala, co następuje:

§1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiących 9 lokali mieszkalnych położonych w miejscowości Zawiszyn, przy ulicy Mikołaja Zawiszy, na działce nr 910, obręb Zawiszyn, stanowiących własność Gminy Jadów dla których prowadzona jest księga wieczysta nr WA1W/00043736/3. Lokale mieszkalne sprzedaną zostaną w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Szczegółowy opis lokali zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podany zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jadów oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy – www.jadow.az.pl, www.bip.jadow.az.pl na okres 21 dni.

§3

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenia w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Jadów.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Jadów



Dariusz Stanisław Kokoszka

Załącznik do Zarządzenia Nr 52/2018 Wójta Gminy Jadów z dnia 06.09.2018r. Wywieszono dnia 06.09.2018r. na okres 21 dni .
WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Jadów.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 121, z późn. zm.)
 podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży następującą nieruchomość:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz symbol terenu	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1 Gmina Jadów obręb Zawiszyn, ul. Mikołaja Zawiszy	Dz. nr 910 Obręb Zawiszyn pow. 0,2191 ha KW WA1W/00043736/3	Lokal użytkowy nr 1 - położony jest w budynku wielorodzinnym. Lokal składa się z : - 2 izb (pokój + aneks kuchenny, 1 pokój), wiatrołap - pomieszczenia przynależne w postaci wolnostojącego WC o pow. 0,85 m ² Łączna powierzchnia użytkowa lokalu 39,10 m ² .	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (jednostka planistyczna M24MN/MR)	- cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntu, po uwzględnieniu 80% bonifikaty – 1.094,00 zł	bezprzetargowo na rzezc najemcy
2 Gmina Jadów obręb Zawiszyn, ul. Mikołaja Zawiszy	Dz. nr 910 Obręb Zawiszyn pow. 0,2191 ha KW WA1W/00043736/3	Lokal użytkowy nr 2 - położony jest w budynku wielorodzinnym. Lokal składa się z : - 2 izb (pokój + aneks kuchenny, 1 pokój), wiatrołap, schowek, łazienka Łączna powierzchnia użytkowa lokalu 42,90 m ² .	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (jednostka planistyczna M24MN/MR)	- cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntu, po uwzględnieniu 80% bonifikaty – 1.226,00 zł	bezprzetargowo na rzezc najemcy
3 Gmina Jadów obręb Zawiszyn, ul. Mikołaja Zawiszy	Dz. nr 910 Obręb Zawiszyn pow. 0,2191 ha KW WA1W/00043736/3	Lokal użytkowy nr 3 - położony jest w budynku wielorodzinnym. Lokal składa się z : - 2 izb (pokój + aneks kuchenny, 1 pokój), wiatrołap, schowek, łazienka Łączna powierzchnia użytkowa lokalu 43,30 m ² .	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (jednostka planistyczna M24MN/MR)	- cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntu, po uwzględnieniu 80% bonifikaty – 1.238,00 zł	bezprzetargowo na rzezc najemcy

4	Gmina Jadów obręb Zawiszyn, ul. Mikołaja Zawiszy	Dz. nr 910 Obręb Zawiszyn pow. 0,2191 ha KW WA1W/00043736/3	<p>Lokal użytkowy nr 4 - położony jest w budynku wielorodzinnym.</p> <p>Lokal składa się z :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 izby (pokój + aneks kuchenny), wiatrołap, przedpokój, pom. gospodarcze - pomieszczenia przynależne w postaci wolnostojącego WC o pow. 0,85 m² <p>Łączna powierzchnia użytkowa lokalu 41,75 m².</p>	<p>Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (jednostka planistyczna M24MN/MR)</p>	<p>- cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntu, po uwzględnieniu 80% bonifikaty – 1.170,00 zł</p>	bezpłatnie na rzecz najemcy
5	Gmina Jadów obręb Zawiszyn, ul. Mikołaja Zawiszy	Dz. nr 910 Obręb Zawiszyn pow. 0,2191 ha KW WA1W/00043736/3	<p>Lokal użytkowy nr 5 - położony jest w budynku wielorodzinnym.</p> <p>Lokal składa się z :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 izb (pokój + aneks kuchenny, 1 pokój), wiatrołap, łazienka <p>Łączna powierzchnia użytkowa lokalu 43,35 m².</p>	<p>Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (jednostka planistyczna M24MN/MR)</p>	<p>- cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntu, po uwzględnieniu 80% bonifikaty – 1.240,00 zł</p>	bezpłatnie na rzecz najemcy
6	Gmina Jadów obręb Zawiszyn, ul. Mikołaja Zawiszy	Dz. nr 910 Obręb Zawiszyn pow. 0,2191 ha KW WA1W/00043736/3	<p>Lokal użytkowy nr 6 - położony jest w budynku wielorodzinnym.</p> <p>Lokal składa się z :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 izb (pokój + aneks kuchenny, 2 pokoje), wiatrołap, łazienka, pom. gospodarcze oraz pomieszczeń przynależnych o pow. 5,40 m². <p>Łączna powierzchnia użytkowa lokalu 74,15 m².</p>	<p>Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (jednostka planistyczna M24MN/MR)</p>	<p>- cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntu, po uwzględnieniu 80% bonifikaty – 1.966,00 zł</p>	bezpłatnie na rzecz najemcy
7	Gmina Jadów obręb Zawiszyn, ul. Mikołaja Zawiszy	Dz. nr 910 Obręb Zawiszyn pow. 0,2191 ha KW WA1W/00043736/3	<p>Lokal użytkowy nr 9 - położony jest w budynku wielorodzinnym.</p> <p>Lokal składa się z :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 izby (pokój + aneks kuchenny), wiatrołap, pom. gospodarcze - pomieszczenia przynależne w postaci wolnostojącego WC o pow. 0,85 m². <p>Łączna powierzchnia użytkowa lokalu 38,35 m².</p>	<p>Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (jednostka planistyczna M24MN/MR)</p>	<p>- cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntu, po uwzględnieniu 80% bonifikaty – 1.072,00 zł</p>	bezpłatnie na rzecz najemcy

8	Gmina Jadów obwód Zawiszyn, ul. Mikołaja Zawiszy	Dz. nr 910 Obręb Zawiszyn pow. 0,2191 ha KW WA1W/00043736/3	<p>Lokal użytkowy nr 10 - położony jest w budynku wielorodzinnym.</p> <p>Lokal składa się z :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 izby (pokój + aneks kuchenny), wiatrołap, pom. gospodarcze - pomieszczenia przynależne w postaci wolnostojącego WC o pow. 0,85 m². <p>Łączna powierzchnia użytkowa lokalu 37,75 m².</p>	<p>Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (jednostka planistyczna M24MN/MR)</p>	<p>- cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntu, po uwzględnieniu 80% bonifikaty – 1.056,00 zł</p>	beprzetargowo na rzecz najemcy
9	Gmina Jadów obwód Zawiszyn, ul. Mikołaja Zawiszy	Dz. nr 910 Obręb Zawiszyn pow. 0,2191 ha KW WA1W/00043736/3	<p>Lokal użytkowy nr 12 - położony jest w budynku wielorodzinnym.</p> <p>Lokal składa się z :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 izby (pokój + aneks kuchenny), wiatrołap, pom. gospodarcze - pomieszczenia przynależne w postaci wolnostojącego WC o pow. 0,85 m². <p>Łączna powierzchnia użytkowa lokalu 39,05 m².</p>	<p>Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (jednostka planistyczna M24MN/MR)</p>	<p>- cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntu, po uwzględnieniu 80% bonifikaty – 1.092,00 zł</p>	beprzetargowo na rzecz najemcy

Wójt Gminy Jadów



Dariusz Stanisław Kokoszka

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podst. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów **winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.** Wykaz umieszcza się w BIP.
Kontakt: (25) 785-44-14.

